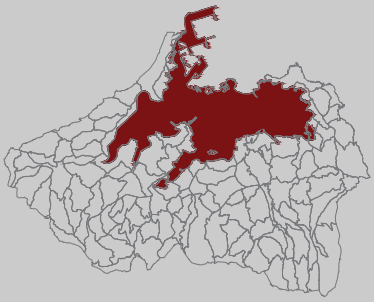
PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO
EDIFICIOS

denominación: **COLEGIO DE LA INMACULADA**
dirección: **AVENIDA DE LOS HERMANOS FELGUEROSO 23**
distrito / parroquia: **ESTE**

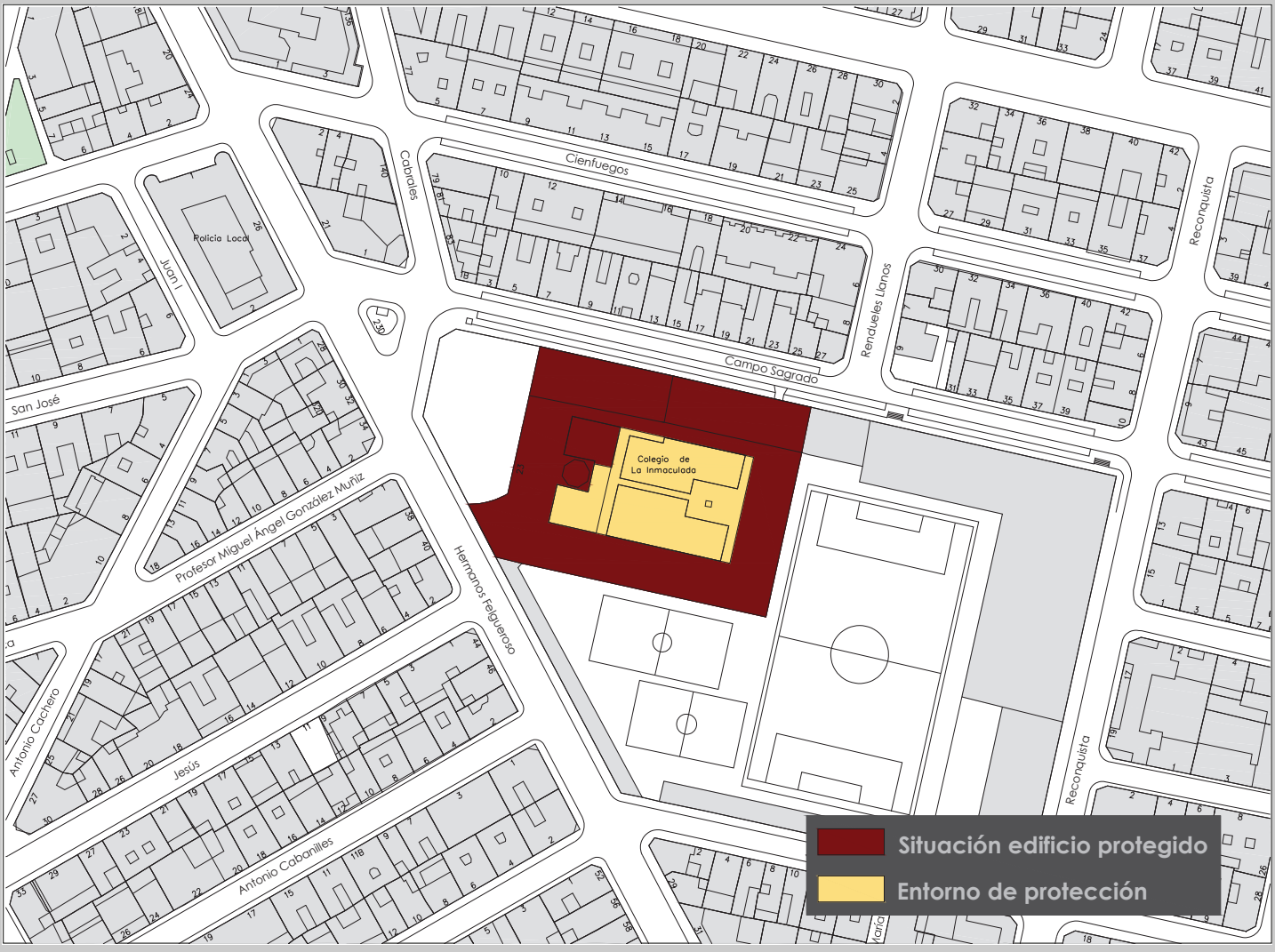


ED-142-I
referencia

Nivel 1. PROTECCIÓN INTEGRAL
nivel de protección







La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CEV: **1243137132245734 5542** en *www.gijon.es/cev*

PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO
EDIFICIOS
APROBACIÓN DEFINITIVA - 2019

denominación: **COLEGIO DE LA INMACULADA**
dirección: **AVENIDA DE LOS HERMANOS FELGUEROSO 23**
distrito / parroquia: **ESTE**

ED-142-I
referencia

DETERMINACIONES DEL CATÁLOGO URBANÍSTICO

Nivel de protección: Nivel 1. Protección Integral. Bien incluido en el Catálogo Urbanístico a iniciativa Municipal en aplicación de los criterios establecidos en la Ley 1/2001

Altura permitida: la actual

Criterios de intervención y obras preferentes:

La protección 1 integral afecta al edifico de la iglesia.

El edificio con fachada del conjunto hacia la calle Cabrales y la fachada hacia el patio con su torre octogonal se vincula a la protección 2 parcial

El resto del edificio se considera no protegido, ya que no quedan partes originales conservadas significativas, en todo caso, en cualquier intervención sobre el mismo, se hará un estudio profundo por si pudieran existir partes que se hubieran reproducido de manera identica tras su destrucción durante la guerra y posterior reconstrucción.

Resumen obras permitidas:

Conservación espacios comunes.

Conservación de espacios interiores.

INFORMACIÓN (sin efectos normativos)

DATOS DE REFERENCIA

distrito	Este
barrio	Ceares
polígono	TP8
parcela	-
dirección	Avenida de los Hermanos Felgueroso 23
referencia catastral	5438301TP8253N
referencia del Catálogo Urbanístico del año 2010	ESTE-CEAR-I-01

SUPERFICIES

superficie de la parcela	21801 m^2
superficie construida sobre rasante	27578 m^2c
superficie construida bajo rasante	2209 m^2c
superficie construida total	29787 m^2c

AFECCIÓN DE ÁMBITOS

Conjunto Histórico Monumental	-
Zona Arqueológica	-
Entorno del Camino de Santiago	-
Otras afecciones	-

OTROS DATOS

autor del proyecto	Francisco y Federico Somolinos
promotor	Colegio de la Inmaculada
número de expediente municipal	439/1942
estado de conservación general	bueno

CARACTERÍSTICAS DE LA EDIFICACIÓN

tipología edificatoria	edificación dotacional
estilo arquitectónico	clasicismo
datación - siglo	XX
año de construcción (dato de catastro)	1942
antiguedad (dato de catastro)	75 años
número de plantas sobre rasante (dato de catastro)	4
número de plantas expresadas en fachada	B+3

CARACTERÍSTICAS DE LOS USOS

uso principal (catastro)	
uso en planta baja	
tamaño medio de la vivienda (datos de catastro)	m^2c
tamaño medio de los locales de actividad (datos de catastro)	0 m^2c
uso en plantas superiores	
número total de viviendas(datos de catastro)	-
número de locales de actividad (datos de catastro)	2
edificabilidad destinada a viviendas(datos de catastro)	- m^2c
edificabilidad destinada locales de actividad (datos de catastro)	- m^2c

INCIDENCIAS Y ELEMENTOS NEGATIVOS

Cables y/o cajas de instalaciones	inconveniente

OBSERVACIONES Y COMENTARIOS

El 30 de septiembre de 1890 quedó inaugurado el primer curso académico del Colegio de la Inmaculada Concepción en un edificio construido en una colina situada a las afueras de la ciudad por encargo de los jesuitas. En 1932, durante la II República, el gobierno disolvió la Compañía de Jesús y destinó el edificio a cuartel del Regimiento Simancas. En esta época el entorno del colegio debía estar ya urbanizado pues por acuerdo municipal se dio nombre a la calle Hermanos Felgueroso el 24 de marzo de 1932, como una distinción a los hermanos Víctor, Constantino y Secundino Felgueroso González, iniciadores de las explotaciones carboníferas en La Camocha.

Durante la Guerra Civil, el cuartel de Simancas quedó totalmente destruido, y el 8 de octubre de 1941, el solar fue devuelto a los Jesuitas, iniciándose las obras de reconstrucción el 23 de noviembre según proyecto de Federico y Francisco Somolinos, quedando concluidas en 1946, manteniéndose únicamente los muros de carga del edificio original

El nuevo edificio ocupa una parcela de unos veintidós mil metros cuadrados sobre la que se alzan grandes instalaciones, que en fachada desarrollan tres cuerpos que se corresponden con tres partes diferenciadas del edificio. En un extremo destaca la Iglesia, que desarrolla una fachada inspirada en el clasicismo, con abundantes elementos alusivos a este estilo arquitectónico como frontones, columnas, cornisas y capiteles. Se desarrolla en dos plantas, y el acceso al interior se realiza a través de tres puertas que se corresponden en la primera planta con tres grandes vanos que aportan luz al interior.

Uno de los elementos más destacados del colegio es su antiguo patio, un gran vergel que proporciona oxígeno a toda la arquitectura de tipo cuartel que le rodea. Recordemos que nos encontramos en el antiguo fuerte de Simancas. Antes de la destrucción del colegio en 1936, había en este patio una imagen de la Inmaculada colocada sobre un pedestal, figura que después de la reconstrucción del nuevo colegio en los años cincuenta ocuparía un lugar opuesto al anterior, sobre un anfiteatro escalonado y con dos jarrones de hormigón con forma de flor de loto en su base.

El proyecto de recosbntrucción planificaba hacer un espacio verde de trazas ondulantes en el flanco sur del edificio principal, pero finalmente dicho espacio se ocupó con canchas deportivas. El diseño actual del claustro es heredero del realizado por los dos hermanos arquitectos, sufriendo numerosas transformaciones desde aquella rehabilitación, ya que ha servido como escenario de diversos actos académicos y litúrgicos, e incluso como circunstancial plaza de toros (vaquillas lidiadas por los alumnos de los cursos superiores). Por ejemplo, en los años sesenta sufrió una reforma profunda y desde entonces se han producido cambios en parterres, setos, arbustos, etcétera.

El jardín es de estilo clásico y de inspiración claramente afrancesada, por la rectitud y simetría de sus formas. La armonía vegetal se completa con bojes recortados de forma rectangular en los lados y circular en las esquinas sobre caminos de guijo blanco. Otras especies que podemos encontrar son los avellanos ornamentales de hoja grana, la mimosa, el árbol del caucho, la florida buganvilla trepadora, las palmas, las yucas, los áloes, los frutales, las hortensias de varias clases, los acebos y los rosales chinos.

El Colegio de la Inmaculada en el momento de su construcción fue un edificio sobresaliente dentro de su entorno, pero en la actualidad está integrado en el conjunto urbano como uno de sus componentes, quedando su visión limitada por la altura de los edificios que lo rodean. Sin embargo, el lugar mantiene junto a sus instalaciones, un valor simbólico adicional debido a la agitada historia que lo acompaña, y que corrió pareja a los avatares de la evolución de Gijón durante el siglo XX.

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CEV: **12431371322457345542** en *www.gijon.es/cev*

PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO
EDIFICIOS
APROBACIÓN DEFINITIVA - 2019

denominación: **COLEGIO DE LA INMACULADA**
dirección: **AVENIDA DE LOS HERMANOS FELGUEROSO 23**
distrito: **ESTE**

ED-142-I
referencia

ANEXO FOTOGRÁFICO (*posición vertical*)







La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CEV: **12431371322457345542** en *www.gijon.es/cev*

PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO
EDIFICIOS
APROBACIÓN DEFINITIVA - 2019

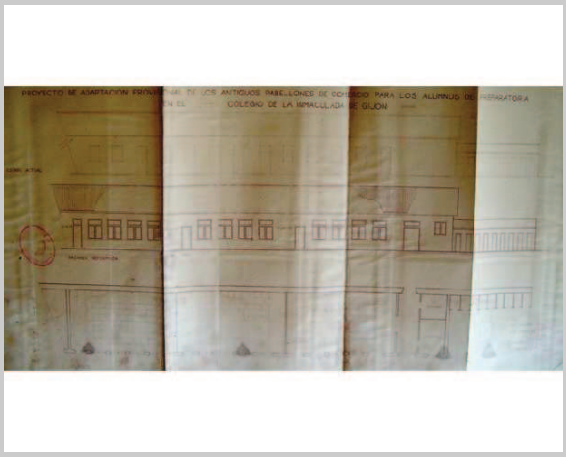
denominación: **COLEGIO DE LA INMACULADA**
dirección: **AVENIDA DE LOS HERMANOS FELGUEROSO 23**
distrito: **ESTE**

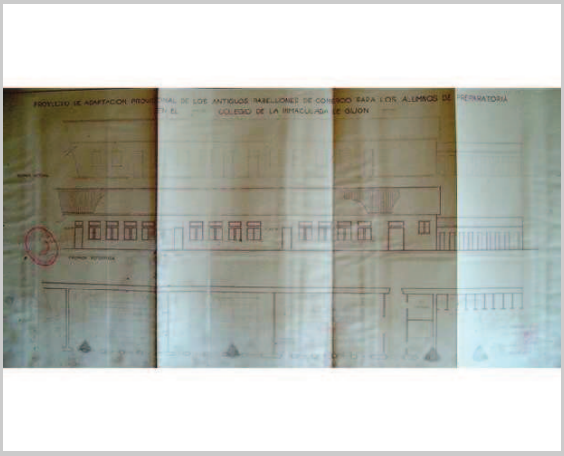
ED-142-I
referencia

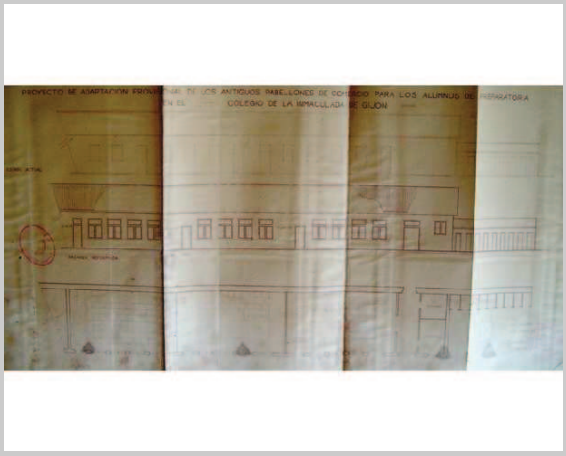
ANEXO FOTOGRÁFICO (*posición horizontal*)

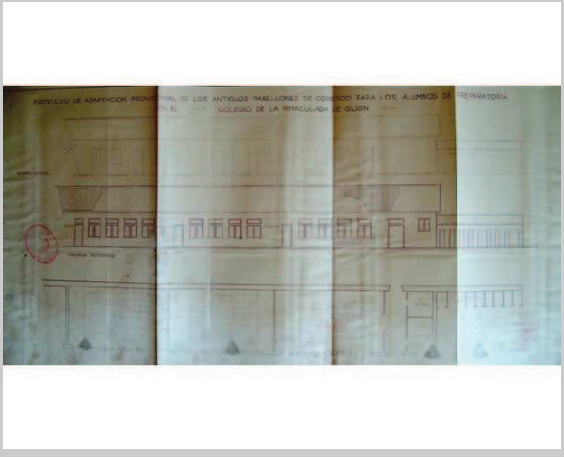












La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CEV: **1243137132245734554 2** en *www.gijon.es/cev*