

ANEJO N° 14 PROGRAMA DE TRABAJOS

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN	1
2. PROGRAMA DE TRABAJOS	1

1. INTRODUCCIÓN

Este anejo se redacta siguiendo lo establecido en el artículo 233.1 de la *Ley de Contratos del Sector Público*.

En el diagrama adjunto se representa el plan de realización de los trabajos. La obtención del plazo total de ejecución de las obras definidas en este Proyecto se ha basado en las siguientes premisas:

- El conjunto de la obra se ha dividido en dos fases de ejecución.
- Dentro de cada fase, la obra se ha ordenado en unidades o grupos de unidades.
- Rendimientos medios de maquinaria y equipos. Los rendimientos que se han utilizado son los indicados en la justificación de precios, o un múltiplo de los mismos.
- Se han considerado jornadas de trabajo de ocho (8) horas y meses de veintidós (22) días laborables.
- Cantidades de las principales unidades de obra a realizar.
- Climatología, a efectos de poder evaluar la incidencia sobre los rendimientos de las posibles condiciones climatológicas adversas.

El diagrama se ha programado considerando como actividades las fases de obra previstas para la ejecución, así como las unidades más importantes en cada fase.

Se pone de manifiesto que este programa deberá ser necesariamente reajustado en función de la fecha de inicio de las obras y de los medios dispuestos por el contratista, y que son contractuales.

Con todo esto se ha obtenido que el plazo de ejecución de las obras es de:

- **Fase 1.2: ocho (8) meses.**

2. PROGRAMA DE TRABAJOS

A continuación se muestra el Diagrama de Gantt obtenido, a partir de las actividades a realizar y el plazo de ejecución establecido.

PLAN DE OBRA: FASE 1.2								
ACTIVIDADES	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
INICIO DE LAS OBRAS								
REPLANTEO E IMPLANTACIÓN EN OBRA								
MOVIMIENTO DE TIERRAS								
Desbroce y Retirada Tierra Vegetal								
Desmontes								
Terraplenes								
RED DE SANEAMIENTO								
Conducciones								
Pozos y acometidas								
RED DE DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES								
Conducciones								
SUDS								
Pozos y acometidas								
AFIRMADO Y PAVIMENTACIÓN								
Subbase								
Bordillos								
Pavimentación Aceras								
Pavimentación Bandas de aparcamiento								
Aglomerados asfálticos								
RED DE AGUA POTABLE								
Conducciones								
Piezas especiales y acometidas								
RED DE MEDIA TENSIÓN								
RED DE BAJA TENSIÓN								
ALUMBRADO PÚBLICO								
Canalizaciones y cimentaciones								
Equipamiento								
Cableado y puesta en marcha								
RED DE GAS								
RED DE TELECOMUNICACIONES								
Conducciones								
Arquetas								
SEÑALIZACIÓN Y MOBILIARIO URBANO								
JARDINERÍA								
Red viaria								
Pista multideporte								
Zonas verdes								
GESTIÓN DE RESIDUOS								
CONTROL DE CALIDAD								
SEGURIDAD Y SALUD								
FINAL DE OBRA								