

ANEJO N° 14 PROGRAMA DE TRABAJOS

ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN	1
2. PROGRAMA DE TRABAJOS	1

1. INTRODUCCIÓN

Este anejo se redacta siguiendo lo establecido en el artículo 233.1 de la *Ley de Contratos del Sector Público*.

En el diagrama adjunto se representa el plan de realización de los trabajos. La obtención del plazo total de ejecución de las obras definidas en este Proyecto se ha basado en las siguientes premisas:

- El conjunto de la obra se ha dividido en dos fases de ejecución.
- Dentro de cada fase, la obra se ha ordenado en unidades o grupos de unidades.
- Rendimientos medios de maquinaria y equipos. Los rendimientos que se han utilizado son los indicados en la justificación de precios, o un múltiplo de los mismos.
- Se han considerado jornadas de trabajo de ocho (8) horas y meses de veintidós (22) días laborables.
- Cantidades de las principales unidades de obra a realizar.
- Climatología, a efectos de poder evaluar la incidencia sobre los rendimientos de las posibles condiciones climatológicas adversas.

El diagrama se ha programado considerando como actividades las fases de obra previstas para la ejecución, así como las unidades más importantes en cada fase.

Se pone de manifiesto que este programa deberá ser necesariamente reajustado en función de la fecha de inicio de las obras y de los medios dispuestos por el contratista, y que son contractuales.

Con todo esto se ha obtenido que el plazo de ejecución de las obras es de:

- **Fase 2.: diez (10) meses.**

2. PROGRAMA DE TRABAJOS

A continuación se muestra el Diagrama de Gantt obtenido, a partir de las actividades a realizar y el plazo de ejecución establecido.

PLAN DE OBRA: FASE 2										
ACTIVIDADES	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10
INICIO DE LAS OBRAS										
REPLANTEO E IMPLANTACIÓN EN OBRA										
MOVIMIENTO DE TIERRAS										
Desbroce y Retirada Tierra Vegetal										
Desmontes										
Terraplenes										
RED DE SANEAMIENTO										
Conducciones										
Pozos y acometidas										
RED DE DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES										
Conducciones										
SUDS										
Pozos y acometidas										
AFIRMADO Y PAVIMENTACIÓN										
Subbase										
Bordillos										
Pavimentación Aceras										
Pavimentación Bandas de aparcamiento										
Aglomerados asfálticos										
RED DE AGUA POTABLE										
Conducciones										
Piezas especiales y acometidas										
RED DE MEDIA TENSIÓN										
RED DE BAJA TENSIÓN										
ALUMBRADO PÚBLICO										
Canalizaciones y cimentaciones										
Equipamiento										
Cableado y puesta en marcha										
RED DE GAS										
RED DE TELECOMUNICACIONES										
Conducciones										
Arquetas										
SEÑALIZACIÓN Y MOBILIARIO URBANO										
JARDINERÍA										
Red viaria										
Áreas recreativas										
Zonas verdes										
GESTIÓN DE RESIDUOS										
CONTROL DE CALIDAD										
SEGURIDAD Y SALUD										
FINAL DE OBRA										

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CEV: 14161226661060034642 en www.gijon.es/cev